



ACTA DE FALLO CONCURSO: H026.FISM.AD.22

Acta que se formula con fundamento en el Artículo 30 fracción I de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y con motivo de realizar la asignación de obra pública por la modalidad de Adjudicación Directa Número **H026.FISM.AD.22** referente a la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN JARDÍN DE NIÑOS "ALFRED BINNET", GUADALUPE PRIMERO, HUIMILPAN; QRO."**

EL día 19 de septiembre de 2022, siendo las 10:00 horas en la Sala de juntas de la Secretaría de Obras Públicas (SOP) ubicada en la Calle Reforma Ote. 158, Colonia Centro, Municipio de Huimilpan, Qro., se recibieron las cotizaciones que se enlistan a continuación para su revisión.

CONTRATISTA	IMPORTE DE PROPUESTA (CON I.V.A.)
GRUPO MENRO DESARROLLADOR INMOBILIARIO SA DE CV	\$ 1,499,769.25
LIC. ANDRES HERBERT URQUIZA	\$ 1,604,533.41
C. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL GÓMEZ	\$ 1,657,268.92

Siguiendo con el mismo orden, se procede a la revisión de las anteriores, para emitir el fallo de las cotizaciones que se enlistan a continuación, indicando si son procedentes o no procedentes:

CONTRATISTA	IMPORTE DE PROPUESTA (CON I.V.A.)	IMPORTE DE PROPUESTA CORREGIDA (CON I.V.A.)	OBSERVACIONES
GRUPO MENRO DESARROLLADOR INMOBILIARIO SA DE CV	\$ 1,499,769.25	ERROR EN SU OPERACIÓN ARITMETICA \$ 1,499,769.24	PROCEDENTE
LIC. ANDRES HERBERT URQUIZA	\$ 1,604,533.41	SIN CORRECCIONES	NO PROCEDENTE
C. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL GÓMEZ	\$ 1,657,268.92	SIN CORRECCIONES	NO PROCEDENTE

MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN:

CONTRATISTA	OBSERVACIONES
LIC. ANDRES HERBERT URQUIZA	DEBIDO A QUE LA PROPUESTA ES SUPERIOR EN UN 6.97% AL PRESUPUESTO BASE QUE PARA ESTA OBRA EL MUNICIPIO CONSIDERO EN LA DISPOSICION DEL RECURSO, CON LO CUÁL SU COTIZACIÓN ES INSOLVENTE Y SE DESECHA. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ART. 14 FRACC. V Y ART. 15 FRACC. II 33 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL HUIMILPAN, QRO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



ACTA DE FALLO CONCURSO: H026.FISM.AD.22

C. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL GÓMEZ

DEBIDO A QUE LA PROPUESTA ES SUPERIOR EN UN **10.48%** AL PRESUPUESTO BASE QUE PARA ESTA OBRA EL MUNICIPIO CONSIDERO EN LA DISPOSICIÓN DEL RECURSO, CON LO CUÁL SU COTIZACIÓN ES INSOLVENTE Y SE DESECHA.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ART. 14 FRACC. V Y ART. 15 FRACC. II Y 33 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Finalmente se determina que la cotización del licitante: **GRUPO MENRO DESARROLLADOR INMOBILIARIO S.A. DE C.V.** en conjunto, es la más conveniente para el Municipio, por lo que se adjudica la obra a ésta empresa, que será contratada con un monto de \$ 1,499,769.24 (**UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 24/100 M.N. m.n.**) Incluyendo el I.V.A. correspondiente. Lo anterior con fundamento en el artículo 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

La cotización resulto ganadora en virtud de que cumple con las condiciones legales Técnicas y Económicas requeridas por el Municipio de Huimilpan Querétaro y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones que se deriven del contrato correspondiente.

Por lo anterior se instruye al postor ganador que una vez recibidas las copias del fallo y la carátula del contrato, presente de inmediato las garantías de anticipo y cumplimiento correspondiente.

Deberá entregar las garantías (de cumplimiento y de anticipo) a más tardar el próximo **20 de septiembre de 2022** en las oficinas de la **SOP**. Así mismo, se cita al **CONTRATISTA** para el próximo **20 de septiembre de 2022** para la firma del contrato correspondiente, en horario hábil (de 9.00 a 16.00 hrs) en las oficinas de la **SOP**.

Queda establecido como fecha de inicio el día 26 de septiembre de 2022 contando con un plazo de ejecución de **60** días naturales. La **SOP** pondrá a disposición el o los inmuebles o áreas en que deberán realizarse los trabajos.

El **CONTRATISTA** deberá presentar en la **SOP** la bitácora de obra correspondiente para su apertura una vez recibidas las garantías de cumplimiento y de anticipo a entera satisfacción de la **SECRETARÍA**, el **CONTRATISTA** deberá presentar la factura correspondiente para el pago del anticipo, lo anterior en un plazo no mayor a 15 días naturales de la aceptación de las garantías.

Así lo determino el Municipio de Huimilpan, Querétaro el día 19 de septiembre de 2022 a través de la **Secretaría de Obras Públicas** en Huimilpan, Querétaro, siendo las **12:00 horas** del día de su inicio.

POR LOS ASISTENTES:

NOMBRE	FIRMA
GRUPO MENRO DESARROLLADOR INMOBILIARIO SA DE CV	



PRESIDENCIA MUNICIPAL HUIMILPAN, QRO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



HUIMILPAN
2021-2024

ACTA DE FALLO CONCURSO: H026.FISM.AD.22

LIC. ANDRES HERBERT URQUIZA	
C. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL GÓMEZ	

POR LA CONVOCANTE:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. CARLOS ASTUDILLO SUÁREZ	SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS	
ARQ. CAROLINA PERALTA MALDONADO	ENCARGADA DE CONCURSOS Y CONTRATOS	

Esta hoja corresponde al FALLO del concurso No. H026.FISM.AD.22 relativo a la obra: "CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN JARDÍN DE NIÑOS "ALFRED BINNET", GUADALUPE PRIMERO, HUIMILPAN; QRO.".